

Акционерное общество «Медногорский электротехнический завод «Уралэлектро» (АО «МЭЗ «Уралэлектро») в лице Генерального директора **Маркелова Константина Юрьевича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с одной стороны, и _____ в лице _____ действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Исполнитель**» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. «Исполнитель» обязуется выполнить для «Заказчика» по закупке, монтажу, пусконаладке системы вентиляции и кондиционирования в соответствии с проектом ШИФР: 02-05/25-ОВ «Проект реконструкции производственного помещения под размещение участка литья- инженерные коммуникации АО «МЭЗ «Уралэлектро» по адресу: Оренбургская область, г.Медногорск, ул.Моторная, 1а». Первая очередь строительства, в соответствии с Техническим заданием Приложение №1.

2. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. Стоимость работ по договору составляет _____ руб., вкл. НДС 22%
Предварительная оплата 50% за работы и материалы в размере _____ руб., вкл. НДС 22% производится в течение 3 рабочих дней с даты подписания договора обеими сторонами.
Окончательная оплата 50% в размере _____, вкл. НДС 22% от стоимости работ производится в течение 10 рабочих дней с даты подписания сторонами Акта выполненных работ.
- 2.2 «Исполнитель» гарантирует возмещение в полном объеме убытков «Заказчика», возникших в результате отказа налогового органа в возмещении заявленных Заказчиком сумм НДС, по причине неуплаты НДС в бюджет «Исполнителем». Возмещение убытков производится в течение 30 (тридцати) дней с момента выставления Заказчиком счета и расчета убытков. К расчету убытков, понесенных Заказчиком, должна быть приложена выписка из решения налогового органа «Об отказе в возмещении сумм налога на добавленную стоимость

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- 3.1 Срок выполнения работ, указанных в п.1.1 настоящего Договора, 60 рабочих дней, с момента подписания договора.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ, ГАРАНТИЯ

- 4.1. По завершении работ проводятся приемочные испытания, включающие в себя проверку функционирования всех смонтированных систем.
- 4.2. По завершении проведения приемочных испытаний «Исполнитель» предоставляет «Заказчику» счет-фактуру, акт выполненных работ, а также документацию в соответствии с пунктом 14 ТЗ
- 4.3 Гарантийный срок эксплуатации, в течение которого «Исполнитель» обеспечивает качество выполненных работ, устанавливается равным 12 месяцам.
- 4.4 Гарантийный срок эксплуатации исчисляется со дня подписания «Акта выполненных работ» «Исполнителем» и «Заказчиком». Гарантийный срок продлевается на время, в течение которого устранялись обнаруженные дефекты.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1 Ответственность и права сторон, непредусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством РФ.

- 5.2 Урегулирование споров, вытекающих из настоящего договора, достигается сторонами путем переговоров и в досудебном порядке.
- 5.3 В случае невозможности обоюдного разрешения спора, вопрос рассматривается в Арбитражном суде по месту нахождения ответчика.
- 5.4 За нарушение сроков выполнения работ «Исполнитель» выплатит по письменному требованию «Заказчика» пени в размере 0,01 % от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки, но не более 5% от суммы основного обязательства.
- 5.5 Независимо от уплаты неустойки Сторона, нарушившая Договор, возмещает другой Стороне причиненные в результате этого доказанные убытки. Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождает Стороны от полного выполнения Сторонами обязательств по Договору.
- 5.6 Право на получение указанных сумм (штрафных санкций, процентов) за нарушение обязательств возникает у Стороны Договора после признания должником выставленной ему претензии, либо после вступления в силу решения суда о присуждении неустойки (иных штрафных санкций). Срок ответа на претензию составляет 10 (десять) календарных дней с момента ее получения.
- 5.7 В случае возникновения претензий к «Исполнителю» независимо от их характера, со Стороны третьих лиц, «Заказчик» не несет по ним никакой ответственности.
- 5.8 В случае выполнения работ, не соответствующей по качеству, стандартам, техническим условиям настоящего договора, «Исполнитель» уплачивает штраф в размере 20% стоимости выполненных работ.
- 5.9 В случае, если «Заказчику» будет отказано в применении налогового вычета по НДС или в возмещении НДС вследствие неправильного составления (ненадлежащего оформления) счета-фактуры (УПД), либо несвоевременного направления счета-фактуры (УПД) «Исполнителем», либо вследствие не оформления (ненадлежащего оформления) «Исполнителем» первичных документов, либо неверного отражения (несвоевременного отражения, не отражения) в налоговой декларации по НДС, а также книге продаж выданного в адрес «Заказчика» счета-фактуры (УПД), «Исполнитель» уплачивает «Заказчику» штраф в размере суммы, в которой «Заказчику» отказано в применении налогового вычета по НДС, а также начисленные налоговым органом штрафные санкции.

6. ФОРС-МАЖОР

- 6.1 Обе стороны освобождаются от ответственности за неспособность осуществления полностью или частично обязательств по настоящему договору, если это связано с форс-мажорными обстоятельствами, такими как: пожар, стихийное бедствие, военные операции любого характера и т.п., если таковые непосредственно влияют на исполнение настоящего договора. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая из сторон имеет право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по договору, и в этом случае ни одна из сторон не имеет права требовать от другой стороны возмещения убытков, причиненных расторжением договора.
- 6.2 Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по договору, должна не позднее 5 дней известить другую сторону о наступлении или прекращении форс-мажорных обстоятельств. При этом срок обязательств по договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы. Надлежащим доказательством наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности являются документы, выданные Торгово-промышленными палатами по месту нахождения сторон.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

- 7.1 Срок действия договора с момента подписания и до 31.12.2026 г., а в части неисполненных обязательств по договору до их полного выполнения.

- 7.2 Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность информации о деятельности друг друга, об условиях и неисполнении настоящего договора, если иное не будет установлено соглашением сторон.
- 7.3 Все дополнения и соглашения к настоящему договору действительны и имеют юридическую силу для сторон, если заключены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то должностными лицами и заверены печатями сторон.
- 7.4 При изменении реквизитов, Стороны обязуются извещать друг друга о таких изменениях в десятидневный срок. В противном случае сообщения и расчеты, переданные и произведенные по последнему известному адресу и реквизитам, считаются переданными и произведенными надлежащим образом.
- 7.5 Факсимильные документы и переписка применительно к настоящему договору, подписанные уполномоченными лицами и позволяющие достоверно определить их отправителя, имеют юридическую силу. При направлении документов посредством факсимильной связи либо по электронной почте, сторона обязана направить подлинники документов почтовым заказным отправлением, либо иным способом, подтверждающим факт вручения оригиналов.
- 7.6 Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
- 7.7 Все права и обязанности по данному договору стороны не имеют права передать третьей стороне без взаимного письменного согласия.
- 7.8 При заключении договора стороны обязаны предоставить друг другу копии документов, подтверждающие статус юридического лица и полномочия лица, подписывающего настоящий договор и ответственного за реализацию сделки.
- 7.9 В части, не урегулированной настоящим Договором, отношения Сторон регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

8. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

- 8.1 Стороны обязуются соблюдать применимое законодательство по противодействию коррупции и противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, включая, помимо прочего, любые и все следующие законы, и постановления, принятые во исполнение таких законов (с учетом изменений и дополнений, периодически вносимых в такие законодательные акты) («Антикоррупционное законодательство»):
- а) Федеральный закон от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»,
- б) Федеральный закон от 07 августа 2011 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём и финансированию терроризма».
- 8.2 При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не совершают каких-либо действий (отказываются от бездействия), которые противоречат требованиям Антикоррупционного законодательства, в том числе, воздерживаются от прямого или косвенного, лично или через третьих лиц предложения, обещания, дачи, вымогательства, просьбы, согласия получить и получения взяток в любой форме (в том числе, в форме денежных средств, иных ценностей, имущества, имущественных прав или иной материальной и/или нематериальной выгоды) в пользу или от каких-либо лиц для оказания влияния на их действия или решения с целью получения любых неправомерных преимуществ или неправомерной целью.
- 8.3 При выявлении одной из Сторон случаев нарушения положений настоящей статьи её аффилированными лицами или работниками она обязуется в письменной форме уведомить об этих нарушениях другую сторону. Также, в случае возникновения у одной из Сторон разумно обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей статьи другой Стороной, её аффилированными лицами или работниками, такая Сторона вправе направить другой Стороне запрос с

требованием предоставить комментарии и информацию (документы) опровергающие или подтверждающие факт нарушения.

9. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ, ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

ПОКУПАТЕЛЬ

АО «МЭЗ «Уралэлектро»

ИНН 5606000223 КПП 560601001

Юридический адрес: 462275, Оренбургская обл., г. Медногорск, ул. Моторная, 1а

Почтовый адрес: 462275, Оренбургская обл., г. Медногорск, ул. Моторная, 1а

ОКПО 05758017 ОГРН 1025600752649

р/с 40702810100040000781 в ф-ле ПАО «Нико-Банк» г. Оренбург

к/с 30101810400000000814

БИК 045354814

Генеральный директор

_____ / **Маркелов К.Ю.**
(подпись)

МП

ПОСТАВЩИК

ИНН КПП

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

р/с

к/с

БИК

Руководитель

_____ / _____ /
(подпись)

МП